

KAPALI YÜZME HAVUZU KİRAYA VERİLECEKTİR.

İHALE İLANI

MADDE 1 - Kiraya verilecek taşınmazın;

İli	:KİLİS
İlçesi	:Merkez
Mahalle/Köyü	:Mehmet Sanlı Mahallesi
Mevkii	:Merkez Kampüs
Pafta No./Cilt No.	:
Ada No./Sayfa No.	: 2138
Parsel No./Sıra No.	: 1
Yüzölçümü	: 4.019m ² kapalı alan havuz
Hazine Payı	:
Cinsi	: Kapalı Yüzme Havuzu
Sınırları	:
İmar Durumu	:
Niteliği	:Yüzme Havuzu (kapalı) İşletmesi

MADDE 2- İhale Tarihi:

Yukarıda tapu kaydı, niteliği ve diğer özellikleri belirtilen taşınmaz Kilis 7 Aralık Üniversitesi Sağlık, Kültür ve Spor Daire Başkanlığı tarafından **04/07/2023 Salı günü saat: 10:30'da** yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

MADDE 3- İhale Usulü:

İhale, Kilis 7 Aralık Üniversitesi Sağlık, Kültür ve Spor Daire Başkanlığı tarafından **2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde Pazarlık usulü** ile yapılacaktır.

MADDE 4- Kiralama Süresi:

Taşınmazın kira süresi **6 aydır.**

MADDE 5- Tahmini Kira Bedeli ve Geçici Teminat Miktarı:

Taşınmazın tahmin edilen bedeli (Altı Aylık Kira Bedeli) **153.465,96 TL+KDV**, Geçici teminat miktarı **4.603,98 TL**'dir.(% 3)

Teminatların Ziraat Bankası Kilis Şubesi TR 85 0001 0000 4364 1488 1950 04 no.lu Kilis 7 Aralık Üniversitesi Rektörlüğü'nün hesabına yatırılması ve açıklama kısmına hangi işe ait olduğu belirtilmelidir.

MADDE 6- Kesin Teminat Oranı:

Altı aylık ihale bedeli üzerinden %6 (yüzde altı) oranında kesin teminat alınır.

Kesin teminat bedelinden hariç ayrıca kiracı tarafından; Taşınmazda teslim edilecek malzeme ve demirbaşlarda kiralama süresi içerisinde (6 ay süresince) oluşabilecek zarar ve masrafları teminat altına almak üzere, kira sözleşmesi imzalanmadan önce **300.000,00 TL (Üç Yüz Bin Türk Lirası)** nakit veya banka teminat mektubu, idareye teslim edilecektir.

MADDE 7- İsteklilerde Aranılan Şartlar ve İstenilen Belgeler:

İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte belirtilen nitelikleri haiz olmak, anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve geçici teminatı yatırmak şarttır.

İsteklilerde aranılan şartlar ve istenilen belgeler. (Belgelerin tamamı asıl veya noter tasdikli olacaktır.

- a) Yasal tebligat adresi,
- b) İstekli; Gerçek kişi ise nüfus cüzdan sureti, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numaralarını gösteren belge,
- c) 2023 yılı içerisinde alınan Ticaret Sanayi Odası veya mesleki kuruluş sicil kayıt belgesi,
- d) Yıllık tahmini kira bedelinin % 3'ü miktarında geçici teminat,
(teminat banka mektubu ise teminatlar süresiz ve limit içi olacaktır.)
- e) 2023 yılı içerisinde Cumhuriyet Başsavcılığı'ndan alınmış Sabıkasızlık kaydı belgesi (istekli, gerçek kişi ise kendisinin, tüzel kişi ise şirketi temsile yetkilinin, yetkili yok ise şirket ortaklarının tamamının sabıkasızlık kaydı olacaktır.)
- f) Gerçek veya tüzel kişi isteklinin vergi borcu olmadığına dair belge veya taahhütname
- g) Gerçek veya tüzel kişi isteklinin SGK prim borcunun olmadığına dair belge veya taahhütname
- h)Tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduğunu gösterir imza sirküleri veya vekâletname,

ÖNEMLİ: İhaleyi alan işletmeci Türkiye Yüzme Federasyon Başkanlığı'nın E.97009680-663.09-4891983 sayılı yazısına istinaden Yüzme Federasyon Başkanlığı'ndan Yeterlilik Belgesi alması zorunludur. YETERLİLİK BELGESİ ALINMADAN HAVUZ İŞLETMEYE AÇILMAYACAKTIR.

Daha detaylı bilgi ve Şartnameyi görmek için Sağlık, Kültür ve Spor Daire Başkanlığı ile iletişime geçebilirsiniz.

EK: Türkiye Yüzme Federasyon Başkanlığı'nın E.97009680-663.09-4891983 sayılı yazısı